

## מענה לשאלות והבהרות למכרז מספר 1/2021 לאספקת שירותי שמירה במחוזות משרד הבינוי והשיכון ובבית השר

1. יובהר כי בסעיף 4.3 למסמכי המכרז, המועד האחרון להגשת הצעות הינו 6.4.2021 שעה 12:00.
2. כמו כן מועד תוקף ערבות ההצעה כאמור בסעיף 4.4 למסמכי המכרז, יתוקן ויהיה 6.7.2021.
3. נוסח כתב הערבות המופיע במסמכי המכרז המעודכנים והמצ"ב (נספח ד' לפרק 1 וכן נספח א' לפרק 3) תוקן.
4. בסעיף 25 לפרק 3 למכרז (הסכם ההתקשרות) נפלה טעות במספור הפנימי. בנוסף, תוקן סעיף 25.3. הנוסח המתוקן הוא כלהלן:  
25. הפרת ההסכם ותרופות בשל הפרתו או ביטולו  
הפרה החברה הוראה מהוראות הסכם זה, רשאי המשרד, בנוסף לזכויות העומדות לו על פי כל דין, לנקוט באחד או יותר מהצעדים הבאים:  
25.1 לחייב את החברה בהוצאות ובפיצוי על נזקים שנגרמו למשרד בגין הפרת ההסכם כאמור ו/או לממש את הפיצוי המוסכם כאמור בסעיף 17 לעיל ו/או לחלט את הערבות.  
25.2 לראות את ההסכם כממשיך לעמוד בתוקפו ולבצע בעצמו או באמצעות אחרים את ההתחייבויות המוטלות על החברה על פי הסכם זה וזאת על חשבון החברה, לרבות הפרשי המחיר שיצטרך המשרד לשלם לאחרים עקב ההפרה האמורה.  
25.3 לראות את ההסכם כבטל לאחר שנשלחה לחברה דרישה לתקן את המעוות והיא לא תיקנה תוך המועד שנקבע בדרישת המשרד ולחייב עקב כך את החברה, עד להתקשרות המשרד עם חברה אחרת, בכל הוצאות והתשלומים הנובעים מהפרה זו. במקרה זה, ישלח המשרד הודעה בכתב לחברה על ביטול ההסכם.  
25.4 לממש את הערבות.
5. יובהר כי בשלב זה הדרישה עבור משרות בשכר חודשי הינה לשלושה תפקידים של קב"ט חירום במחוזות ירושלים וגליל וכן מנהל משימה שר ותפקידים מיוחדים בלבד. למשרד שמורה זכות ברירה להרחיב את היקף ההתקשרות ולהוסיף דרישה להעסקת בעלי התפקידים הבאים: קב"ט חירום במחוז דרום, חיפה ומרכז וכן רכזת אבטחה במשרד הראשי בירושלים. בהתאם לכך עודכנו הסעיפים הבאים במסמכי המכרז המעודכן המצ"ב:
  - נספח י"ט לפרק 1 – רשימת אתרים ובעלי משרות נדרשים
  - נספח כ' לפרק 1- הצעת מחיר
  - סעיף 5 בפרק 3- הסכם
  - סעיף 4.4 ל נספח ג' להסכם - מפרט השירותים, כוח האדם והציוד הדרוש
6. יובהר כי חל עדכון ברכיבים המשולמים ב"גב אל גב". הרכיבים המעודכנים מפורטים בסעיף 9.8 למסמכי המכרז המעודכנים והמצורפים בזה.
7. בהתאם לתשובות והבהרות המובאות במסמך זה, עודכנו מסמכי המכרז והם צורפו בקובץ נפרד בהודעת העדכון. המציע נדרש לחתום על מסמכי המכרז המעודכנים כאמור ולהגישם יחד עם הצעתו.

מס"ד	עמוד במכרז	סעיף	שאלה	תשובה
1	-	-	מהם הרכיבים המשולמים לספק "גב אל גב"?	הרכיבים מפורטים בסעיף 9.8 למכרז
2	9	9.9	נבקש לעדכן את סבסוד הארוחות בהתאם לתעריפו היום.	הסכום המופיע בסעיף הוא התעריף המעודכן להיום
3	9	9.9	נבקש להבהיר האם הקבלן ישופה בגין סבסוד הארוחות.	ההוצאות בגין סבסוד הארוחות לא ישולמו "גב אל גב". הקבלן יכול לקחת אותן בחשבון בהצעת המחיר שלו. במידה שהתעריף ישתנה, ראו התייחסות בסיפא של סעיף 9.9.
4	11	12	האם השכר של כל המשרות בשכר גלובלי כולל בתוכו רכיב שנייג וגילום שעות עבודה בשבת, במידה ולא – כמה נדרש הקבלן לשלם בגין רכיבים אלה?	אין משרות בשכר גלובלי. לגבי המשרות בשכר חודשי- השכר בסעיף 12.1 הוא שכר יסוד ואינו מכיל רכיב בגין שעות נוספות ושעות עבודה בשבת. הקבלן ישלם שעות נוספות עפ"י כל דין.
5	50	-	האם מענקי ההתמדה ישולמו לספק גב אל גב?	לא
6	53	נספח יט	לעניין העמדה הממוקמת בחיפה ברחוב פל ים – העמדה אינה מאויישת החל מחודש מרץ 2020. האם היא צפויה להיפתח? אם כן, מתי?	העמדה תיפתח כשהשגרה תחזור לאחר הקורונה ויהיה היתר לקיים קבלת קהל במשרדי הממשלה
7	53	נספח יט	קב"ט חירום – לפי הטבלה יש לספק 5 קב"טי חירום וכיום מועסקים רק שניים במסגרת הפרויקט, האם כוונתכם לאייש בתחילת המכרז 5 קב"טי חירום או שמא מדובר בדרישה אופציונאלית?	בשלב זה המשרד מעוניין להעסיק רק שני קב"טי חירום ומנהל משימה שר. יתר המשרות החודשיות הן בגדר אופציה ראו התייחסות בסעיף 5 לעיל במסמך זה.
8	62	12.5	האם הקבלן ישופה בגין הפרשות סוציאליות בגין שי לחג?	לא

הבקשה נדחית	נבקש לקזז רק את עלות השכר המשולם לעובד בגין הימים שבהם נעדר (ככל שלא היה נעדר), כלומר, ללא עלות הציוד, תקורה, רווח וכד'.	12.7	62-63	9
הבקשה נדחית	ככל שהמשרד לא יאשר בקשה כאמור, נבקש את אישורכם כי הזוכה רשאי יהיה לקחת את רכבו של העובד שנעדר בעת ימי היעדרותו.			
ההפרשות הסוציאליות יחושבו לפי בסיס השכר המלא ברוטו	האם יש להפריש לעובדים המשתכרים שכר גלובלי לפי בסיס השכר המלא ברוטו, או לפי שכר היסוד המוגדרת בהוראת תכ"ס 7.3.9.2?	20.9	69	10
בגין סעיף 20.17.1 – התשובה שלילית	האם העלות תשולם "גב אל גב"?	20.17	70	11
בגין סעיף 20.17.2 - התשובה חיובית				
כן	האם שעות החפיפה ישולמו לקבלן גב אל גב.	7.7	84	12
העלות משתנה ואינה קבועה ועל כן עלות זו תהיה במתכונת "גב אל גב". סעיף 9.8 יתוקן בהתאם.	מהי סך העלות של 3 ימי סיור לימודי אשר תחול על הספק?	10 (ג)	99	13
לקב"טים אין חניות קבועות. ראה תשובה 15 להלן.	האם יש לספק לקב"טים חניות קבועות, ומהי עלותן?	2.1	100	14
הבקשה מתקבלת. סעיף 2.1 יתוקן בהתאם.	נבקש להגביל את עלויות החניה שאינה קבועה ל- 300 ₪ בחודש.	2.1	100	15
הבקשה מתקבלת. סעיף 9.8 יתוקן בהתאם.	הקב"טים מרבים לנסוע בכבישי אגרה, נבקש כי עלויות אלו ישולמו "גב אל גב" לספק כפי שמתקיים היום.	2.11	100	16
האפיון קיים ומפורט בנספח ג' סעיף 2 (רכבים)	נבקש לקבל אפיון של רכב של קב"ט חירום.	2	100	17
הדרישה מתוקנת ל: 4 מכשירים שיוחלפו פעמיים בכל תקופת המכרז. אם בתוך תקופת המכרז יידרשו מכשירים נוספים עבור בעלי תפקיד אשר אופציית העסקתם תמומש אזי, הקבלן יספק	לפי המכרז, הספק נדרש לספק מכשירים מהדגמים המתקדמים ביותר (כעלות של כ- 40 אלף ₪ ל- 8 מכשירים), ויש להחליפם מדי שנתיים. נבקש לשנות את תדירות ההחלפה כך שיופסקו פעמיים בכל חיי המכרז, וזאת על מנת שתמחור הרכיבים הנ"ל יהיה רק 80 אלף ₪ במקום 120 אלף ₪.	3.1	101	18

המכשירים ויחייב את עלותם במסגרת "גב אל גב" סעיף 9.8 יתוקן בהתאם.				
הדרישה למכשירי מירס- מבוטלת . סעיף 3.1 תוקן בהתאם	ביקשתכם לספק מכשירי טלפון מסוג מירס הכולל ווקי טוקי – היום אין סוג של מכשיר הנקרא מירס. הרשת אינה קיימת עוד. נבקש הבהרה לאיזה דגם התכוונתם.	3.1	101	19
ראה תשובה לשאלה 19	מכשירי טלפון מסוג מירס הכולל ווקי טוקי – כמה מכשירים מסוג זה נדרש הקבלן לספק.	3.1	101	20
כן	האם מדובר במערכת כדוגמת איזי גארד?	7	111	21
מדובר באפליקציה לדווח נוכחות במתקן בלבד והיא אינה מאפשרת מעקב אחר העובד	הדרישה אינה עומדת בדרישות הדין ועלולה לפגוע בזכות הפרטיות העובדים. נבקשכם לעדכן הנחיה זו.	7.3	112	22
לעניין וותק המאבטחים ראה תשובה לשאלה 50 במסגרת שירותים שניתנו למשרד השיכון ותק העובדים כדלהלן.	האם קיימים מאבטחים, מנהלי משימה, קבט"ים או רכזת אבטחה, שהמשרד מעוניין שימשיכו לעבוד עם החברה הזוכה? במידה וכן, מה וותק השנים שלהם בעבודה?	כללי		
מנהל משימה-5 שנים				
קב"ט חירום-3 שנים				
קב"ט חרום-4.5 שנים				23
ראה תשובה לשאלה 10	קרן השתלמות - האם לעובדים במשרה גלובלית משולם קרן השתלמות על כל השכר או בתקרה של שכר מינימום?	1	50	24
יש לכלול בתמחור	מענק התמדה- האם בחיוב גב אל גב או שיש לכלול בתמחור?	ג'	50	25
כן	הסעות- האם ניתן שהעובדים יגיעו בתחבורה ציבורית למתקנים?	ט'	91	26
יתקיים במשרד	האם הספק צריך לדאוג למקום עבור יום העיון או שיתקיים במשרד הממשלתי ללא עלות לספק?	9.11	97	27
לא, בתשלום כספי בלבד	האם 750 ₪ בנטו בגין ארוחות ניתן לתת לעובד באמצעות כרטיס סיבוס ודומיו?	12.3	11	28

העלות על הספק תהיה רק על רכיב ההכשרה עצמה ללא מרכיב השכר לעובד	הסעיף לא ברור, מה העלות שתחול על הספק בימי ההכשרה והרענונים?	9.7	98	29
ראה תשובה לשאלה 13	ימי סיוור- מה העלות הצפויה לספק?	10 ג'	99	30
הסעיף הזה יתקיים במתכונת "גב אל גב" לכן אין לקחת זאת בתמחור ההצעה. סעיף 9.8 יתוקן בהתאם.	האם על הספק לתמחר בהצעת מחיר את שעות המתרגל?	11	99	31
רכב אחד כ- 5,000 ק"מ. רכב שני כ- 3,000 ק"מ רכב שלישי כ- 2,500 ק"מ. יודגש שאין בהערכה זו כדי להגביל את מספר הק"מ בשימוש בכל רכב, אולם, המשרד יישא בכל עלות לנושא זה על פי כמות הנסיעות בפועל. סעיף 2.2 תוקן במסמכי המכרז	האם ניתן לקבל אומדן ק"מ חודשי לרכב בגין כל בעל תפקיד?	2.2	100	32
ראה תשובה לשאלה 15 לעניין חניות ותשובה לשאלה 16 לעניין כבישי אגרה	האם יש מגבלת סכום שעל הספק לשלם בעבור כבישי אגרה, חניונים, חניות וכד'	2.2	100	33
אין הסדרי חניה פרט לחניה באתר המשרד הראשי של משרד השיכון.	האם קיים הסדר חנייה באתרים, ומה עלות ההסדר?	2.1	100	34
לא	האם אין צורך באספקת קפה, תה, סוכר למתקנים האחרים, מעבר לבית השר?	ב 4'	104	35
הבקשה נדחית. יש לתמחר זאת בהצעת המחיר	על פי התקינה המפורטת, נדרשת עבודה רבה בשעות נוספות. נבקש כי התשלום לקבלן עבור שעות אלה יהיה בצורה של 125% 150% בהתאמה מעבר לתעריף בהצעת המחיר	נספח י"ט	53	36
התקינה היא 9 שעות בכל משמרת וב- 3 משמרות ביממה (חפיפה של שעה בין משמרות).	כמות השעות לאבטחת בית השר אינה מובנת: 1- בסעיף הנ"ל נדרש 864 שעות, אולם בנספח י"ט	10 - הצעת המחיר	56	37

<p>סכום השעות החודשי צריך להתבסס על נתון של 9 שעות במשמרת, סה"כ 27 שעות ביממה. לפיכך ממוצע השעות צריך לעמוד על 627 שעות רגילות+114 שעות שבת</p>	<p>נרשם שכמות השעות היא <math>627+114+114=855</math>.  2- בכל מקרה, שני הסכומים הנ"ל הינם הרבה מעבר לתקן 1 של 24/7, כפי שמובן מהתקינה הנדרשת לעמדה זו.  נבקש הבהרה בנידון.</p>			
<p>כמות התקנים היא 1 אולם בשלב זה אין המשרד מתכנן להפעיל תקן זה.</p>	<p>רכז/ת אבטחה: לא מופיע בהצעת המחיר כמות התקנים. נבקש לאשר כי מדובר בתקן 1, וכך יבוצע החישוב הכולל.</p>	10 – הצעת המחיר	56	38
<p>הבקשה מתקבלת ועל כן התקופה להגשת הרשימות תוארך ל-14 יום. סעיף 3.1 לפרק 3- הסכם יתוקן ונוסחו יהיה:  "תוך 14 יום ממועדה ההודעה על זכייתו, יגיש הספק הזוכה לאישור מנהל אגף בכיר חרום, ביטחון וסייבר רשימה מפורטת אודות התארגנותו למתן השירותים בהתאם לכל דרישות המכרז".</p>	<p>בקשתכם להגשת רשימת כל המועמדים הצפויים לספק את השירות ובכללם בעלי תפקידי קב"ט, רכזים, מאבטחים וכו' אינה סבירה ומייצרת חוסר שוויוניות בין המציעים.  סביר כי הספק הקיים יעמוד בדרישה זו אולם מציע חדש נדרש לגיוס בעלי התפקידים ולא סביר לעמוד בדרישה זו בתוך 7 ימים.  ראוי לציין כי לאור משבר הקורונה משך גיוס בעלי תפקיד הינה ארוכה יותר וקשה מתמיד ולכן יש לתת את הדעת לנושא ולהאריך את המועד באופן משמעותי.</p>	3.1	80	39
<p>סעיף 7.7 יתוקן כדלהלן:  "ביצע הדרכה והכרת המתקן, עבר חפיפה על המתקן בהיקף של 16 שעות חפיפה, ב-2 משמרות בנות 8 שעות כל אחת, עבר בהצלחה מבחן סיכום חפיפה ומבחן בקיאות ע"י המנהל מטעם המשרד, ואושר על ידי המנהל."</p>	<p>חפיפת מאבטחים -פעם אחת נרשם 24 שעות, ופעם שניה נרשם 2 משמרות בנות 8 שעות (=16שעות) - מה נכון?</p>	7.7	84	40
<p>כן. בוחן ההתאמה נעשה במרכז הערכה כפי שמופיע בסעיף 8</p>	<p>"בוחן התאמה 5" – האם ישנה עלות בגין פריט זה.</p>	7.23	85	41

<p>בעמוד 89 ולכן יש לברר את העלות טרם הגשת ההצעה</p>				
<p>סעיף 8.5 יתוקן כדלהלן: "ביצע הדרכה והכרת המתקן, עבר חפיפה על המתקן בהיקף של 16 שעות חפיפה, ב-2 משמרות בנות 8 שעות כל אחת, עבר בהצלחה מבחן סיכום חפיפה ומבחן בקיאות ע"י המנהל מטעם המשרד, ואושר על ידי המנהל."</p>	<p>פעם אחת נרשם 24 שעות, ופעם שניה נרשם 2 משמרות בנות 8 שעות (=16 שעות) -מה נכון?</p>	<p>8.5</p>	<p>84</p>	<p>42</p>
<p>הדרישה לביקורות יורדת לביקורת אחת פעם בשבועיים. סעיף 16 (ד) יתקן כדלהלן: "ד. הספק הזוכה יבצע ביקורות במתקנים, לפחות פעם אחת בשבועיים בכל עמדה, בשעות לא קבועות וללא תיאום מראש עם המאבטחים. יש להעביר בזמן אמת את הממצאים לידי נציג המשרד בצינורות שייקבעו ע"י המשרד וכן, לתעד ביומן אירועים (עפ"י הסעיף הבא)." את הביקורות יש לבצע באמצעות נציגי מטה הספק.</p>	<p>נדרש על ידכם לבצע 3 ביקורות בשבוע בכל עמדה, האם ניתן לבצע ביקורות אלו באמצעות מנהל המשימה / קב"ט המוגדרים בתקנים?</p>	<p>16 - ד</p>	<p>91</p>	<p>43</p>
<p>נכון להיום העלות היא כ-2000 ₪ לחניך</p>	<p>נבקש לדעת היכן מתבצעת הכשרה זו ומה עלות ההכשרה</p>	<p>8</p>	<p>97</p>	<p>44</p>

אך עלות זאת עשויה להשתנות בעתיד. ההכשרה נכון להיום מתקיימת במרכז הארץ				
ראה תשובה לשאלה 13	כיוון שהספק אינו קובע את מהות הסיור ואינו יכול לדעת את עלותו, נבקש לקבל עלות ממוצעת של יום סיור לאדם.	10-ג	99	45
ראה תשובה לשאלה 31	מתרגל מערך – האם עבור שעות המתרגל ישלם המשרד לספק כשעות עבודה, או שהשעות על חשבון הספק?	11	99	46
1. דרישה זו תוקנה והתיקון מופיע בסעיף 2.1 למסמכי המכרז	1- מלבד הרכב המיועד למנהל משימות אבטחת השר, האם יש דרישה לרכבים מסוימים?	2 - רכבים	100	47
2. לעניין הק"מ ראה תשובה לשאלה 32.	2- נבקש לקבל הערכת ק"מ חודשי ממוצע עבור רכבים אלו.			
3. הבקשה מתקבלת אך כפופה לאישור המנהל לאחר שיוצג הדגם ע"י הספק.	3- לגבי הרכב בסעיף 2.3- קיימים מעט מאוד רכבים העונים על הגדרה זו. נבקש לאשר רכב שווה ערך עם נפח מנוע חדשני (למשל 1000-1200 טורבו)			
לא	האם קיימים כיום כספות באתרים השונים?	4.9	103	48
כן	האם ניתן לבצע את האמור בסעיף זה ב 2 מערכות שונות? כלומר מערכת אחת לדיווח נוכחות העובד, ומערכת שניה לניטור פעולות העובד? כאשר שתי המערכות יחד עונות על כלל הדרישות בסעיף זה.	7	111	49
לגבי בעלי שכר גלובאלי, ראה תשובה לשאלה 23 לגבי מאבטחים : מאבטחי מחוזות : מאבטח אחד-19 שנה מאבטח אחד- חמש וחצי שנים. מאבטח אחד כשנתיים. מאבטח פחות משנה. בית השר : 5 מאבטחים פחות משנה	נבקש לקבל פירוט עם וותק העובדים הקיים כיום במערך.	וותק	כללי	50
כן	האם ניתן לחתום בשולי מסמכי המכרז ובשולי המסמכים הנלווים בראשי תיבות	כללי		51

ראה תשובה 19	נבקש לדעת בכמה מכשירים של מירס ווקי טוקי מדובר?	נספח ג' סעי' 3.1	101	52
<p>האתרים אשר כיום נדרש הסבסוד כי בהם קיים מזנון: קריית הממשלה ת"א קריית הממשלה ב"ש קריית הממשלה חיפה. משרדי מחוז צפון(מחוז גליל), צפויים לעבור באמצע 2022 לקריית ממשלה בנוף הגליל שם יהיה מזנון. ככל ובעתיד יפתחו מזנונים או שמשרדי המחוז יעברו בתוך תקופת ההסכם לאתרים בהם קיים מזנון, סבסוד הארוחות יחול גם בהם. לעניין השאלה אם מעבר ל- 17.40 נדרש המציע לשלם סכום נוסף לקבלן ההסעדה, התשובה: לא.</p>	<p>נבקש לדעת באלו אתרים על המציע לסבסוד ארוחות לעובדים. האם הסכום 17.40 ₪ כולל מע"מ? האם מעבר ל-17.40 ₪ על המציע לשלם סכום נוסף לקבלן ההסעדה.</p>	פרק 1 – כללי סעי' 9.9	9	53
<p>1. מענקי ההתמדה לא ישולמו ב"גב אל גב" אלא החברה תשלם לעובדיה את המענק כתוספת חד פעמית ללא תוספת הפרשות סוציאליות בגין מרכיב זה. 2. לצורך חישוב הוותק במרכיב זה, ותק העובדים לפי תקופת הסכם זה לא יילקח בחשבון.</p>	<p>מענק התמדה – נבקש לדעת האם מענקי ההתמדה ישולמו לקבלן "גב אל גב" בתוספת סוציאליות. האם תשלום המענקים לעובדים יביא בחשבון את וותק העסקתם במתקן עם הקבלן הקיים</p>	פרק 1 – נספח יז' סעי' ג'	50	54

<p>1. הצעת המחיר כוללת את כל המרכיבים שעלו בשאלה.</p> <p>2. הצעת המחיר בעמודה B אינה כוללת מע"מ כך גם בעמודה P בסיכום ההצעה יש לכלול את המ"מ.</p> <p>3. בשלב זה אין המשרד מתכוון לקבל את שירות "רכזת אבטחה" וכי משרה זו הינה בגדר אופציה להפעלה בהמשך, ראה תשובה 7</p>	<p>הצעת המחיר- כדי שלא לטעות ולא להטעות נא הבהירו האם כוונתכם בהצעת המחיר עמודה B כי על המציע לרשום את המחיר השעתי/חודשי הכולל את : עלות המעביד, הוצאות ההפעלה, תקורה ורווח קבלני. ללא סעיפי "גב אל גב".</p> <p>להבנתנו המחיר בהצעה אינו כולל מע"מ, כמו כן בטבלת הצעת המחיר- תפקיד רכז/ת אבטחה אין כמות באומדן שעות/משרות (N) נא עדכנו את כמות רכז/ת אבטחה.</p>	<p>פרק 1- נספח כ' סעי' 10</p>	<p>56</p>	<p>55</p>
<p>ראה תשובה לשאלה 47 וכן תשובה לשאלה 32</p>	<p>רכבים-נדרש מהמציע להעמיד 6 רכבים עבור ביצוע המשימות, נא פרטו את סוגי הרכבים הנדרשים, או הקיימים היום וכן את ממוצע ק"מ לחודש לרכב.</p> <p>להבנתנו, הצעת המחיר למנהל משימה – תכלול רכב ולקבטי החירום 5, רכב לכל קב"ט ייכלל בהצעת המחיר</p>	<p>נספח ג' להסכם סעי' 2</p>	<p>100</p>	<p>56</p>
<p>ראה תשובה לשאלה 36</p>	<p>תשלום שעות נוספות למציע – נא אשרו כי שעות נוספות תקניות, ישולמו למציע כתוספת למחיר השעתי בהצעת המחיר.</p>	<p>שעות נוספות</p>	<p>כללי</p>	<p>57</p>
<p>ראה תשובה לשאלה 23</p>	<p>נבקש לקבל וותק העובדים באתרי המשרד.</p>	<p>וותק עובדים</p>	<p>כללי</p>	<p>58</p>
<p>במידה שמגורי השר יהיו במקום שלא מתקיימת בו תחבורה ציבורית כלל, המשרד ישלם למציע את הסכום המקסימלי להחזר הוצאות יומי בהתבסס על הטבלה המופיעה בהוראות תכ"מ מס' 7.3.9.2.3</p>	<p>הסעות לבית השר – כידוע בית השר אינו ידוע, ויכול ולא תהא תחבורה ציבורית לבית השר, נא אשרו כי במקרים בהם אין תחבורה ציבורית לבית השר, ישולם למציע בשיטת גב אל גב הוצאות ההסעה לבית השר.</p>		<p>כללי</p>	<p>59</p>

המתייחסת להחזר הוצאות				
הבקשה מתקבלת. בנספח א להסכם, השורה האחרונה תתוקן ונוסחה יהיה: "ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה".	נבקש להוסיף לאחר המילים: "ערבות זו אינה ניתנת להעברה" את המילים: "או להסבה".	נספח א' להסכם – ערבות ביצוע	77	60
הבקשה נדחית	האם חברה ציבורית הנסחרת בבורסה ובשליטת חברה אחרת, שותפות מוגבלת, אשר היא חלק מקבוצת חברות השייכות לקרן השקעות. נבקש כי חלף הדרישה להמצאת תצהיר מטעם בעל השליטה כאמור יצורף תצהיר מטעם המציע וכן יצורף אישור מטעם מנהל האכיפה וההסדרה במשרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים כי לאותן חברות, לרבות, השייכות לקרן ההשקעות, אין הפרות של חוקי העבודה.	נספח י' לפרק 1 – תצהיר בעל השליטה	38	61
השינוי מאושר. סעיף 22.1 לפרק 3 יתוקן ונוסחו יהיה: "החברה בלבד תישא באחריות על פי כל דין בגין כל נזק גוף ו/או רכוש ו/או פגיעה ו/או הפסד מכל סוג שהוא (להלן: "הנזק") אשר יגרם באופן ישיר או בעקיפין לכל אדם או לגוף כלשהו, לרבות החברה, עובדיה, המשרד, עובדיו וכל צד שלישי, תוך כדי ו/או עקב ו/או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל בביצוע השירותים ו/או חוזה זה בקשר אליהם ו/או הנובע מהם מסיבה כלשהי, למעט אם נגרם כתוצאה מחבלה או בזדון או ברשלנות על ידי המשרד או מי מטעמו".	בשורה הראשונה, נבקש למחוק את המילה: "הבלעדית". בנוסף נבקש להוסיף לסעיף סיפא בנוסח להלן: "למעט אם נגרם כתוצאה מחבלה או בזדון או ברשלנות על ידי המשרד או מי מטעמו".	פרק 3 – הסכם סעי' 22.1	72	62

המשרד או מי מטעמו".				
הבקשה נדחית	בשורה השניה, אחרי המילים "הוצאות משפט ושכ"ט עורך דין" נבקש להוסיף את המילים: "סבירות ובכפוף לפסק דין שלא עוכב ביצועו הקובע את אחריות החברה".	פרק 3 – הסכם סע' 22.2	72	63
הבקשה נדחית	נבקש להוסיף להסכם סעיף 22.3 בנוסח להלן: "במקרה שתקום חבות כספית מצד החברה, לא יעלה גובה הפיצוי המרבי בו תחויב החברה על סך שני חודשי שירותפ במסגרת הסכם זה למקרה ולתקופה. פיצוי כאמור ישולם לאחר קבלת החלטה של ערכאה שיפוטית לאחריות החברה לנזק."	פרק 3 – הסכם הוספת סע' 22.3	72	64
הבקשה נדחית	נבקש להוסיף סיפא בנוסח להלן: "למעט לחברות קשורות מקבוצת החברה".	פרק 3 – הסכם סע' 24.1	74	65
הבקשה נדחית	נבקש למחוק את המילים: "וזאת על חשבון החברה, לרבות הפרשי המחיר שיצטרך המשרד לשלם לאחרים עקב ההפרה האמורה".	פרק 3 – הסכם סע' 25.3	74	66
הבקשה נדחית	נבקש למחוק את המילים: "ולחייב עקב כך את החברה, עד להתקשרות המשרד עם חברה אחרת, בכל ההוצאות והתשלומים הנובעים מהפרה זו".	פרק 3 – הסכם סע' 25.4	74	67
הבקשה למחוק את המילים "ובין בכל דרך אחרת" נדחית. סעיף 26 יתוקן ויתווספו המילים- "ובלבד שניתנה לחברה התראה בכתב של 7 ימים במהלכם ניתנה לה הזדמנות לתקן כל הפרה בגינה נדרש קיזוז כאמור".	נבקש למחוק את המילים: "ובין בכל דרך אחרת". כמו כן, נבקש להוסיף סיפא בנוסח להלן: "ובלבד שנתנה לחברה התראה בכתב של 7 ימים במהלכם ניתנה לה הזדמנות לתקן כל הפרה בגינה נדרש קיזוז כאמור".	פרק 3 – הסכם סע' 26	75	68
ראו סעיף 11.2 למסמכי המכרז: "הספק יידרש להגיש דיווחים וחשבוניות באמצעות פורטל הספקים הממשלתי, מערכת ממוחשבת של הממשלה המאפשרת בין היתר	נבקש להוסיף להסכם שייחתם בין הצדדים סעיף חדש אחרי בנוסח להלן: "המשרד מצהיר כי הוא מסכים לקבל חשבוניות, חשבוניות מס, שוברי קבלה והודעות זיכוי, בין היתר, באמצעים דיגיטליים. המשרד יוכל להודיע לחברה בכל עת על בקשתו שלא לקבל מסמכים אלה בדרך זו, באחת מהדרכים	כללי	כללי	69

הגשת חשבוניות באופן מקוון." לשליחת הודעות בין הצדדים כמפורט בסעיף ההודעות."				
לגבי השורה השנייה- הבקשה מאושרת. אחרי המילה מוסמכת" יתווספו המילים הבאות- "בפסק דין שלא עוכב ביצועו". לגבי השורה הרביעית, הבקשה נדחית.	בשורה השניה, אחרי המילה "מוסמכת" נבקש להוסיף את המילים: "בפסק דין שלא עוכב ביצועו". בנוסף, בשורה הרביעית, אחרי המילים "הוצאות משפט ושכ"ט עורך דין" נבקש להוסיף את המילה: "סבירות".	פרק 3- הסכם סעי' 19.4	67	70
הבקשה נדחית	בפסקה הראשונה לאחר המילים: "עבודתי כאמור, או" נבקש להוסיף: "עד שנתיים".	נספח ד' להסכם- הצהרת סודיות	113	71
הבקשה נדחית	נבקש להוסיף סעיף בנוסח להלן: "התחייבות כאמור בטופס זה לא תחול על סוגי המידע שלהלן: מידע שהינו נחלת הכלל או שהפך לנחלת הכלל; מידע שהיה בידי טרם חתימת הסכם זה; מידע שהיגע לידי מצד ג'; מידע שנדרש לגלותו על פי החלטה של ערכאה שיפוטית או רשות מוסמכת."			
הבקשה נדחית	נבקש להוסיף לאחר המילים: "ומתחייב לשאת באחריות" את המילים: על פי דין". כמו כן, נבקש להוסיף בסיפא את המילים: "ומלבד אם נגרמו ברשלנות המזמין או מי מטעמו או במעשה זדון שלהם".	נספח ח' להסכם- אבטחת מידע סעי' 1	117	72
הבקשה נדחית	נבקש להחליף את המילה: "מוחלטת" במילים: "על פי דין".	נספח ח' להסכם- אבטחת מידע סעי' 7		73
הבקשה נדחית	נבקש להוסיף לאחר המילים: "לא הוחתם על הצהרה כאמור" את המילים: "ובכפוף להודעה בכתב של 7 ימים בהם ניתנה לספק הזדמנות לתקן כל הפרה בגינה נדרש פיצוי כאמור."	נספח ח' להסכם סעי' 14	118	74
הבקשה נדחית	נבקש להוסיף סעיף בנוסח להלן: "התחייבות כאמור בנספח זה לא תחול על סוגי המידע שלהלן: מידע שהינו נחלת הכלל או שהפך לנחלת הכלל; מידע שהיה בידי הספק טרם חתימת הסכם זה; מידע שהיגע לידי הספק מצד ג'; מידע	נספח ד' הוספת סעיף	118	75

	שנדרש לגלותו על פי החלטה של ערכאה שיפוטית או רשות מוסמכת."			
הבקשה נדחית	בשורה השניה לאחר המילים: "בין בתקופת ההתקשרות" נבקש להוסיף: "עד שנתיים"	נספח ט – להסכם – שמירת סודיות ואבטחת מידע סעי' 1	120	76
הבקשה נדחית	נבקש למחוק את המילים: "בעל פה".	נספח ט – להסכם – שמירת סודיות ואבטחת מידע סעי' 2	120	77
הבקשה נדחית	נבקש להחליף את המילים: "ללא תפוגת זמן" במילים: "עד שנתיים מסיום ההתקשרות". כמו כן נבקש למחוק את המילים: "ללא הגבלת זמן כלשהי".	נספח ט – להסכם – שמירת סודיות ואבטחת מידע סעי' 16	122	78
הבקשה נדחית	נבקש להחליף את המילים: "ללא הגבלת זמן כלשהי" במילים: "עד שנתיים מסיום ההתקשרות".	נספח ט – להסכם – שמירת סודיות ואבטחת מידע סעי' 17	122	79
הבקשה נדחית	נבקש להוסיף סעיף בנוסח להלן: "התחייבות כאמור בנספח זה לא תחול על סוגי המידע שלהלן: מידע שהינו נחלת הכלל או שהפך לנחלת הכלל; מידע שהיה בידי טרם חתימת הסכם זה; מידע שהיגע לידי מצד ג'; מידע שנדרש לגלותו על פי החלטה של ערכאה שיפוטית או רשות מוסמכת."	נספח ט – להסכם – שמירת סודיות ואבטחת מידע הוספת סעיף	122	80
הבקשה מאושרת. בפרק 3- בנוסח בין משרד הבינוי והשיכון לחברה הזוכה, אחרי סעיף 27.3 יבוא סעיף 27.4 שנוסחו יהיה- "27.4. מוסכם על הצדדים כי חוק השומרים, התשכ"ז-1967 לא יחול על ההתקשרות מכח הסכם זה."	נבקש להוסיף בהסכם שיחתם בין הצדדים את הנוסח להלן: "מוסכם כי חוק השומרים, התשכ"ז-1967 לא יחול על ההתקשרות מכח הסכם זה."	חוק השומרים	כללי	81

1967 לא יחול על ההתקשרות מכוח הסכם זה".				
הבקשה נדחית	<p>נבקש להוסיף בהסכם שיחתם בין הצדדים את הסעיף להלן: "ידוע למשרד שהקבלן הוא חברה נסחרת בבורסה ומהווה חברה ציבורית כהגדרתה בחוק החברות, התשנ"ט-1999, וכל מידע אשר נמסר לו בקשר עם הקבלן (בין בכתב ובין בעל פה), אשר לא פורסם במערכת המגנ"א, עשוי להיות מידע פנים אשר אסור לו להעביר לאף אדם או יישות, וכן אסור לו לעשות פעולות בניירות הערך של החברה, כל עוד מידע כאמור מצוי בידה וטרם פורסם לציבור במערכת המגנ"א. שימוש במידע כאמור על ידי המשרד טרם פרסומו לציבור עשוי להוות שימוש במידע פנים האסור עפ"י חוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968."</p>	חברה ציבורית	כללי	82
ראה תשובה לשאלה 23	<p>א. נבקש מהמשרד לפרסם את וותק מנהל האבטחה והקב"טים נכון להיום בפרויקט לצורך שקלול זכויותיהם הסוציאליות ברכיב ההבראה.</p>			83
ראה תשובה לשאלה 50	<p>נבקש מהמשרד לפרסם את וותק עובדי האבטחה נכון להיום במתקנים לצורך שקלול זכויותיהם הסוציאליות ברכיב החופשה וההבראה.</p>			84
ראה תשובה לשאלה 4	<p>א. נבקש להבהיר האם שכרם של מנהל המשימה, הקב"ט והרכזת כפי שנקבע בסעיף 1 כולל בתוכו את התשלום לעובד בגין שעות נוספות ככל שיהיו.</p>			85
ראה תשובה לשאלה 50	<p>נבקש להבהיר האם מענק ההתמדה משולם לספק ע"י המשרד בשיטת "גב אל גב"?</p>			86
על המציע לתמחר את הצעתו לפי כלל המרכיבים המופיעים בתנאי המכרז. המשרד פורס בפני המציע את כלל המרכיבים הנדרשים, תוך פירוט מקסימלי לכל מרכיב. הערכת	<p>א. לא פורטו בנספח עליות השכר הצפויות בהתקשרות, נבקש מהמשרד לפרסם נספח עלות מעביד המתבסס על שכר העובדים בסעיף 12.1.</p>			87

העלות הינה מתפקיד המציע.				
לפי שכר היסוד שנקבע במכרז לכל תפקיד	ב. נבקש להבהיר אם יש להפריש לכלל התפקידים לרכיב קרן ההשתלמות לפי שכר המינימום הענפי כנדרש בהוראת החשכ"ל או לפי שכר היסוד שנקבע במכרז לכל תפקיד?			88
המשרד ישפה את המעסיק בהתאם להוראות החוק והנחיות החשב הכללי	בהתאם להוראת החשב הכללי לשיפוי ספקים עבור עבודה ב 36 שעות המנוחה השבועית, נבקש מהמשרד להבהיר כי יפעיל את מנגנון תשלום שעות השבת בסעיף 10 לפי הנחיית החשב הכללי בנושא.			89
ראה תשובה לשאלה 36	בטבלת התקנים בסעיף 4.4, מזמין המשרד שירותי אבטחה בשעות נוספות לדוגמה במחוז ירושלים 10 שעות עבודה ביום. נבקש מהמשרד להבהיר כיצד ישפה את הספק בגין השעות הנוספות בהתקשרות.			90
ראה תשובה לשאלה 59	שינוי מיקום בית השר כרוך בהכשרת צוות מאבטחים מחדש, בנוסף לא ניתן להאריך את עלות הסעות המאבטחים לבית השר החדש. מדובר בהוצאה כבדה ולא צפויה שעלולה להפוך את הצעת הספק להפסדית.			91
א. ראה תשובה לשאלה 32 ותשובה לשאלה 15	א. נבקש לקבל נתונים נכון להיום : ממוצע הק"מ החודשי של כל רכבי הקב"ט/מנהל משימה לצורך חישוב עלויות הדלק הצפויות, נבקש לקבל את נתוני השימוש בכבישי אגרה וחניות.			92
קב"ט/ מנהל משימה לא יישא בעלות זאת וכי על המציעים לגלם את שווי הרכב בהצעתם	נבקש מהמשרד להבהיר אם הקב"ט/מנהל משימה נושא בעלות שווי המס על רכבו או על המציעים לגלם את שווי המס על רכבי הקב"ט בהצעתם?			93

תיקון 1- שורה 1- מאושר	שורה 1 - נבקש למחוק את המילה "כל".	פרק 3 – הסכם סעי' 23.1	72	94
תיקון 2- שורה 2 - מאושר	שורה 2 – לאחר המילים "משרד הבינוי והשיכון" נבקש שיתווספו המילים "בכפוף להרחבי השיפוי המפורטים להלן".			
תיקון 3 – שורה 2 – מאושר	שורה 2 – נבקש למחוק את המילים "את הביטוחים הכוללים" ולהחליפם במילים "עותק מאישור עריכת הביטוח הכולל".			
תיקון 4- שורה 3- לא מאושר	שורה 3 – נבקש למחוק את המילה "הנדרשים" ולהחליפה במילה "להלן".			
מחיקה לא מאושרת המציע רשאי להוסיף "ע"פ פקודת הנזיקין"	נבקש למחוק את המילים "החוקית כלפי עובדיה" ולהחליפה במילים "של החברה על-פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים התש"ם - 1980, בשל פגיעה שתיגרם לעובדי החברה תוך כדי השירותים".	23.1.1.1	72	95
הבקשה נדחית	נבקש למחוק את המילים "לא יפחת מ-" ולהחליפם במילה "בסך".	23.1.1.2	72	96
מאושר	לאחר המילים "נשק ברישיון" נבקש שתתווסף המילה "כחוק".	23.1.1.3	72	97
מאושר	נבקש למחוק את המילה "ונטען" ולהחליפה במילה "ונקבע".	23.1.1.5	72	98
מאושר	נבקש למחוק את המילה "פעילותו" ולהחליפה במילים "השירותים הניתנים על ידה במסגרת מכרז זה".	23.1.2.1	72	99
לא מאושר	נבקש למחוק את המילים "(שנה) לא יפחת מ-" ולהחליפם במילה "בסך".	23.1.2.2	72	100
מאושר	לאחר המילים "נשק ברישיון" נבקש שתתווסף המילה "כחוק".	23.1.2.3	72	101
מאושר	נבקש למחוק את המילה "המקצועית" ולהחליפה במילים "על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שתוגש לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד החברה"	23.1.3.1	73	102
מאושר	שורה 1 – נבקש למחוק את המילה "כל".	23.1.3.2	73	103
לא מאושר	שורה 2 – נבקש למחוק את המילים "ובגין כל הפועלים	23.1.3.2		

	מטעמה" ולהחליפם במילה "ומנהליה".			
לא מאושר	נבקש למחוק את המילים "(שנה) לא יפחת מ-" ולהחליפם במילה "בסך".	23.1.3.3	73	104
מאושר	בסיפא – נבקש שיתווספו המילים "עד לסך של \$ 100,000".	23.1.3.4.2	73	105
מאושר	בסיפא - נבקש שיתווספו המילים "אולם לא תכוסה אחריות המדינה כלפי החברה".	23.1.3.4.3	73	106
לא מאושר	נבקש למחוק את המילה "לפחות".		73	107
לא ברור. בסעיף מדובר ב 6 חודשים, אין מה לשנות.	נבקש להחליף תקופת גילוי מ-12 ל-6.			
תוספת מאושרת	בסיפא – נבקש שיתווספו המילים "בתנאי כי לא נערך על ידי החברה ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף זה ובמידה והביטול ו/או אי החידוש לא נבעו מאי תשלום פרמיה ו/או מרמה".	23.1.3.4.4		
הבקשה נדחית	נבקש למחוק את המילים "וכל הפועלים מטעמה" ולהחליפם במילים "עובדיה ומנהליה".	23.1.3.5	73	108
מאושר	שורה 1 – לאחר המילים "וכל הציוד" נבקש שתתווסף המילה "שבבעלותה".		73	109
מאושר, כפוף לחתימה על הצהרה בנושא.	שורה 3 – נבקש למחוק את המילים "לרבות הציוד הנמסר ... על פי ערך כינון" ולהחליפם במילים "מוסכם כי החברה רשאית שלא לערוך ביטוח רכוש כאמור בסעיף זה לעיל, במלואו או בחלקו, אולם במקרה כזה החברה תהיה מנועה מלעלות כל טענה כלפי מדינת ישראל במקרה של נזק לרכוש כאמור אשר היה מגיע בגינו שיפוי, לו נערך ביטוח, למעט באם הנזק נגרם בזדון".	23.1.4		
מאושר	שורה 1 – לאחר המילים "הביטוח הנדרשות" נבקש להוסיף את המילה "לעיל".	23.1.5	73	110
לא מאושר	נבקש להחליף 60 יום ב-30 יום.	23.1.5.2	73	111
מאושר	בסיפא – נבקש שיתווספו המילים "אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א – 1981".	23.1.5.8	74	112

אישור ביטוח ע"פ נוסח המפקח על הביטוח מיום 06/01/20, קיים בחברות הביטוח, אנו לא מצרפים אישור.	לא צורף אישור ביטוח. [ככל ונדרש להמציא אישור ביטוח נא לצרף].		75	113
לא מאושר, חובה לצרף עותק פוליסה	שורה 2 – נבקש למחוק את המילים "וכן העתק פוליסה" [כידוע לעורך המכרז פוליסות הביטוח הנערכות על ידי החברה לא נערכות עבור מכרז זה בלבד וכוללות פרטים ומידע רב בקשר עם פעילותה הכוללת של החברה, ועל כן מבוקש כי עורך המכרז יסתפק באישור על קיום הביטוח חתום על ידי המבטח של החברה]	23.1.5.9		
לא מאושר	שורה 1 – נבקש למחוק את המילים "העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או".	23.2	74	114
מאושר	שורה 1 – לאחר המילים "אישור בחתימתו" נבקש שייתווספו המילים "של המבטח".			
לא מאושר	שורה 2 – נבקש למחוק את המילים "וכל עוד אחריותה קיימת".		74	115
מאושר	שורה 2 – לאחר המילים "פוליסות הביטוח" נבקש שיתווספו המילים "ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך תקופה נוספת של 3 שנים מתום ההסכם".	23.3		
מקובל	שורה 3 – נבקש למחוק את המילים "שנה בשנה" ולהחליפם במילים "תקופת ביטוח".			
לא מאושר	שורה 1 – נבקש למחוק את המילים "את העתקי פוליסות הביטוח המחודשות מאושרות וחתומות על ידי המבטח או".		74	116
לא מאושר	שורה 2 – נבקש למחוק את המילים "לכל המאוחר שבועיים".	23.4		

המשרד לא מעביר אישור, האישור נמצא בחברות הביטוח, נשלח אליהם ע"י המפקח על הביטוח, חברת הביטוח מחויבת להנפיק אישור לפי הנוסח הזה וגם המשרד מחוייב לקבל אישור ע"פ אותו נוסח.	על מנת להוציא פוליסות ביטוח כנדרש במכרז, דורשת חברת הביטוח שמזמין השירות יעביר אישור קיום ביטוחים. מדובר באישור אחיד שעל המשרד להנפיק וזאת החל מ- 1/12/2019 (בהתאם להנחיות הממונה על הביטוח).	23.1.5.9	74	117
לצורך הנפקת אישור ביטוח להלן ח"פ מבקש האישור משרד הבינוי והשיכון 500100797	על כן, נבקשכם להעביר אישור מתאים על מנת שיוכל המציע להנפיק את האישור המבוקש.			